



MUNICIPIUL SUCEAVA-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 18432 / 07.06.2021

**RAPORTUL
INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism** inițiat pentru
construire complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, locuri de
parcare, spațiu de joacă pentru copii, sistematizare verticală, racorduri/branșamente, pe teren
proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent inițiat de **SC COLOSEUM EXPRES SRL** pentru construire complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, locuri de parcare, spațiu de joacă pentru copii, sistematizare verticală, racorduri/branșamente, pe teren proprietate privată, în suprafață de 1541 mp, situat în intravilanul municipiului Suceava, pe strada Cuza Vodă nr. 29.

- Nr.de înregistrare: 10517/5.04.2021

- Amplasament: situat in intravilanul municipiului, pe strada Cuza Vodă nr. 29.

- Beneficiar: **SC COLOSEUM EXPRES SRL**

- Proiectant general: SC AVENSIS COMPANY SRL

- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Latis Eusebie.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1.1. In data de **25.06.2020** s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunturi", cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată-25.06.2020, pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. Nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava observații cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

2.1. În perioada **19.04.2021-13.05.2021** s-a desfășurat consultarea de către publica propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava, sau pe pe adresa de e-mail urbanism@primariasv.ro.

2.2. În acest sens, în data de 19.04.2021, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.

2.3. În data de 19.04.2021, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2(doua) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.

2.4. La aceeași dată – 19.04.2021, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”, pe pagina oficială de facebook a Primăriei Municipiului Suceava și pe aplicația Suceava City app.

2.5. S-au expediat prin Poșta Română un număr de 4(patru) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de SC COLOSEUM EXPRES SRL, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUZ.

2.6. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.

2.7. În perioada 19.04.2021-13.05.2021 nici o persoană nu a depus la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

2.8. Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 229/30.09.2020 în baza prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.